

Các KCN trên địa bàn TP Cần Thơ

ĐANG HOẠT ĐỘNG

KCN Trà Nóc 1 (135ha): Đã lấp đầy 100% diện tích đất công nghiệp, đất cho thuê 112,4ha, có 123 dự án, vốn đăng ký 339,349 triệu USD, vốn thực hiện 331,943 triệu USD, đạt tỷ lệ 91,92% vốn đăng ký.

KCN Trà Nóc 2 (155ha): Đã lấp đầy 94,8% diện tích đất công nghiệp, có 55 dự án, vốn đăng ký 527,575 triệu USD, vốn thực hiện 233,014 triệu USD, chiếm 44,17% vốn đăng ký.

KCN Hưng Phú 1 (270ha): Đã cho thuê 28,8ha đất công nghiệp, có 05 dự án (trong đó có 03 dự án hình thành trước khi thành lập KCN), đã đi vào hoạt động 03 dự án, vốn đăng ký 122,462 triệu USD, vốn thực hiện 35,788 triệu USD, chiếm 29,22% vốn đăng ký.

Khu tái định cư KCN Hưng Phú 1 (9,6ha) đã đền bù 100% diện tích và cơ bản hoàn thành xây dựng cơ sở hạ tầng. Tháng 6/2012 đã giao nền cho 31 hộ dân.

KCN BMC - Hưng Phú 2A (134ha): Hiện đã lấp đầy 15,51% diện tích đất công nghiệp, đất cho thuê 15,2ha, có 04 dự án (trong đó có 03 dự án đã hình thành trước khi thành lập KCN và 02 dự án đi vào hoạt động), vốn đăng ký 85,220 triệu USD, vốn thực hiện 20,628 triệu USD, chiếm 24,21%

vốn đăng ký.

KCN Hưng Phú 2B (62,63ha): đã hoàn thành các thủ tục pháp lý và triển khai quyết định thu hồi tổng thể, hiện Công ty TNHH MTV xây dựng hạ tầng KCN Cần Thơ đang kết hợp với Trung tâm phát triển quỹ đất quận Cái Răng kiểm tra lại phương án bồi thường tổng thể cho toàn khu với tổng diện tích 62,63ha.

KCN Thốt Nốt - Giai đoạn 1 (150,55ha): Hiện có 09 dự án, với vốn đầu tư 125,145 triệu USD, vốn thực hiện 67,808 triệu USD, chiếm 54,18% vốn đăng ký. Trung tâm XDHT KCN Thốt Nốt đang triển khai phân kỳ 1: 150,5ha KCN Thốt Nốt; Khu tái định cư Thới Thuận 24,23ha và đã tổ chức bốc thăm chia nền tái định cư cho các hộ dân được 78 nền.

ĐANG QUY HOẠCH

KCN Thốt Nốt (giai đoạn 1): đã thực hiện 150,55ha, gồm:

- Trung tâm công nghiệp - tiểu thủ công nghiệp (giai đoạn 1&2): 54,96ha (đã cho thuê hết đất công nghiệp).

- Trung tâm công nghiệp - tiểu thủ công nghiệp (giai đoạn 3): 49,35ha (đang điều chỉnh quy hoạch do cầu Vàm Cống đi qua vị trí này), đã bồi hoàn và san lấp 2,1ha và cho Công ty TNHH Wilmar Agro Việt Nam (Singapore) thuê và đang bồi hoàn

thêm 3,6 ha.

- Trung tâm công nghiệp - tiểu thủ công nghiệp (giai đoạn 4): 46,26ha đang điều chỉnh quy hoạch theo đề nghị của Hội đồng Kiến trúc quy hoạch thành phố Cần Thơ.

KCN Thốt Nốt (giai đoạn 2): 400ha, chưa có chủ đầu tư xây dựng kinh doanh hạ tầng KCN; Trung tâm Xây dựng hạ tầng KCN Thốt Nốt làm chủ đầu tư lập quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/2.000 và được tiến hành như sau: đã báo cáo quy hoạch bước 1, bước 2 và 3 tại UBND quận Thốt Nốt, UBND phường và nhân dân trong vùng quy hoạch; đã thông qua Hội đồng Kiến trúc quy hoạch thành phố Cần Thơ và đang chờ quyết định phê duyệt đồ án quy hoạch.

KCN Ô Môn (600ha): đang lập quy hoạch tỷ lệ 1/2.000; đã thông qua quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/2.000 ra dân và chính quyền cấp phường, quận. Hiện thành phố Cần Thơ đang kêu gọi các nhà đầu tư có đủ điều kiện làm chủ đầu tư xây dựng kinh doanh cơ sở hạ tầng KCN này.

KCN Bắc Ô Môn (400ha): đã thông qua Hội đồng kiến trúc quy hoạch thành phố, các bước tiếp theo sẽ được triển khai sau khi Quy hoạch chung của thành phố Cần Thơ từ nay đến năm 2020 tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt. ■

